id: 42229388

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ КОМИТЕТ ПО ИМУЩЕСТВУ РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на изолированное помещение

Молодечненский филиал Республиканского унитарного предприятия "Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"

(наименование организации по государственной регистрации недвижимого имущества, прав на него и сделок с ним)

Наименование: Электрощитовая

Назначение: 4 03 00 - Помещение специализированное иного назначения

Инвентарный номер: 630/D-49140

Адрес: 222307, Республика Беларусь, Минская обл., Молодечненский р-н, г. Молодечно, ул. Будавников, 15А-5а

Составлен по состоянию на: 23.09.2026

Составил 25.09.2026 (дата) А. А. Дюкова (инициалы, фамилия)

Уполномоченное должностное лицо 25.09.2026 (дата) (подпись) П. А. Якубель (инициалы, фамилия)

М.П.

Отметки

1. Общие сведения об изолированном помещении

1. Подъезд (секция)	-
2. Этаж	1-й
3. Количество этажей, шт.	1
4. Общая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	13.1
5. Нормируемая площадь нежилого изолированного помещения, кв.м	-
6. Количество жилых комнат, шт.	0
7. Жилая площадь квартиры, кв.м	-
8. Общая площадь жилого помещения (квартиры), кв.м	-
9. Общая площадь квартиры по СНБ, кв.м	-
10. Жилая площадь общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
11. Общая площадь жилых помещений общежития, специального жилого помещения, кв.м	-
12. Общая площадь помещений общежития, специального жилого помещения, кв. м.	-
13. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. без учета коэффициентов, кв.м	-
14. Площадь балконов, лоджий, террас и т.п. жилых помещений с учетом коэффициентов, кв.м	-
15. Объем, куб.м	71

2. Сведения о капитальном строении

1. Инвентарный номер	630/С-39000
2. Наименование	Здание " Дома быта "
3. Назначение	2 29 21 - Здание специализированное для бытового обслуживания населения
4. Количество надземных этажей, шт.	3
5. Количество подземных этажей, шт.	-
6. Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	1990
7. Год реконструкции	2020
8. Общая площадь здания (площадь сооружения), кв.м	4269.6
9. Общая площадь жилых помещений (квартир) жилого дома, кв.м	0.0
10. Общая площадь нежилых изолированных помещений, кв.м	4256.5
11. Площадь машино-мест, кв.м	0.0
12. Материал стен	Панели железобетонные, Кирпич силикатный
13. Лифты	Есть
14. Составные части и принадлежности	А3/к-п - Здание "Дом быта"

4.2. Техническое описание принадлежностей (хозяйственных построек)

Литер	Наименование	Год постройки (дата приемки в эксплуатацию)	Износ, %*	Площадь, кв.м**	Объем, куб.м	Описание конструктивных элементов и инженерных систем***															
						фундамент	стены	перегородки	перекрытия	крыша	полы	окна	двери, ворота	отделка	отопление	водопровод	канализация	электроснабжение	газоснабжение	иные	прочие
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22
1	Трансформаторная подстанция	1990	-	21 (21)	-	бет.	кирп.	-	-	рул. кров. мат.	-	-	-	-	нет	нет	нет	есть	-	-	-

* Для незавершенных строений указывается готовность, %.

** Указывается наружная площадь и площадь застройки, а в отношении погребов и т.п. – площадь по внутреннему периметру.

*** По основному строению описание конструктивных элементов и инженерных систем в данной таблице не приводится.

При внесении сведений по сооружениям графы 5 – 22 объединяются.

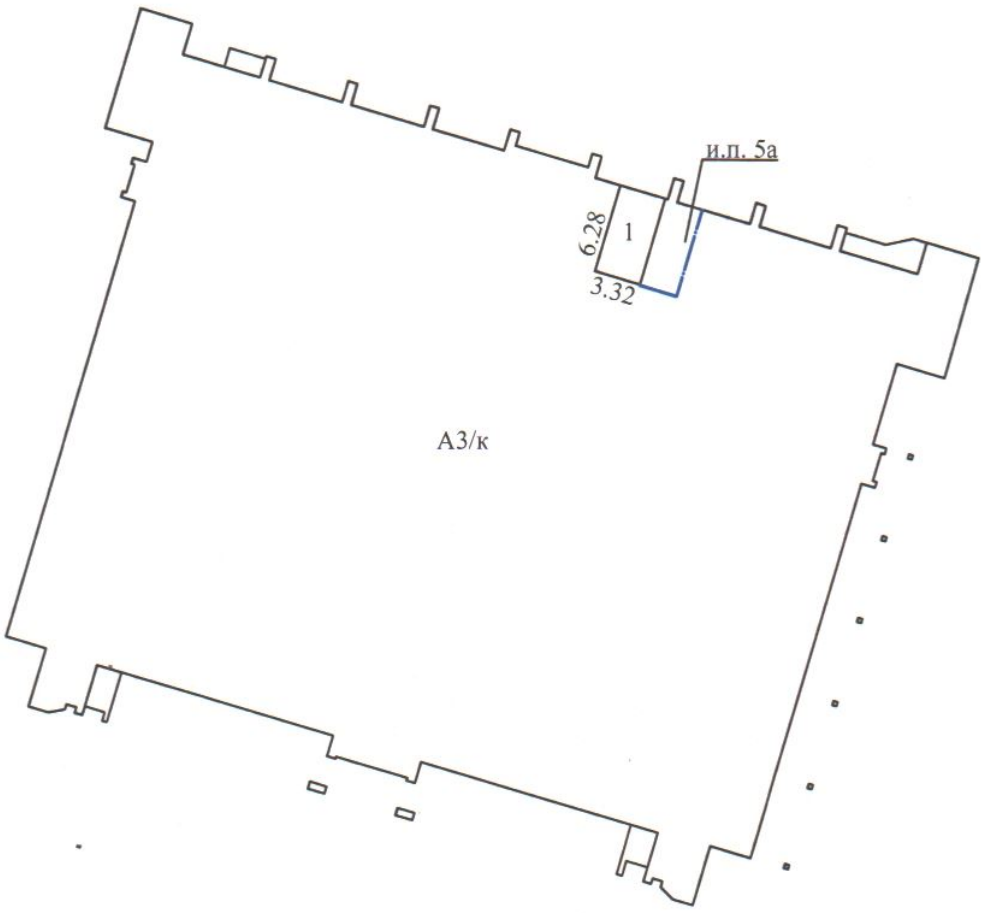
Примечание:

Количество страниц технического паспорта: 5

Приложение: 1. План изолированного помещения на 1 л.; 2. План расположения объекта недвижимого имущества на 1 л.

Приложение 1

План расположения объекта недвижимого имущества



Молодечненский филиал РУП "Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"	
Электрощитовая	
222307 Республика Беларусь, Минская обл., Молодечненский р-н, г. Молодечно, ул. Будавников, 15А-5а	
Составлен по состоянию на : 23.09.2026	

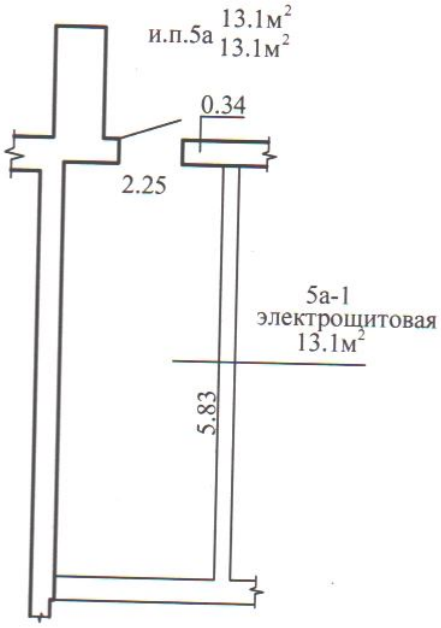
Маштаб	Система координат: -		Лист 1 из 1
1:100	Инициалы.Фамилия	Дата	Подпись проверяющего лица:
Составил	А.А.Дюкова	25.09.2026	
Оформил	А.А.Дюкова	25.09.2026	
Проверил	П.А.Якубель	25.09.2026	

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

А3/к, 1	литер строений
———	линия контуров строений

Приложение 2

План изолированного помещения
Секция (подъезд) - Этаж 1



Молодечненский филиал РУП "Минское областное агентство по государственной регистрации и земельному кадастру"			
Электрощитовая			
222307, Республика Беларусь, Минская обл., Молодечненский р-н, г. Молодечно, ул. Будавников, 15А-5а			
Составлен по состоянию на : 23.09.2026			
Масштаб	Литер -		Лист 1 из 1
1:100	Инициалы.Фамилия	Дата	Подпись проверяющего лица:
Составил	А.А.Дюкова	25.09.2026	
Оформил	А.А.Дюкова	25.09.2026	
Проверил	П.А.Якубель	25.09.2026	